

Na osnovu člana 64. stav 1. i člana 77. Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", broj 06/02), člana 11. Zakona o javnim preduzećima ("Sl. list SRCG ", broj 6/91), člana 13. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. list RCG", broj 12/95), člana 32. stav 1. tačka 1. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06) i člana 48. Statuta Glavnog grada ("Sl.list RCG - opštinski propisi", broj 28/06), Skupština Glavnog grada- Podgorice na sjednici održanoj dana 27.12.2006. godine, donijela je -

O D L U K U **o osnivanju "Parking servis" d.o.o. Podgorica**

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Osniva se Društvo sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Podgorica (u daljem tekstu: Društvo), kao jednočlano društvo za upravljanje i izgradnju javnih parkirališta i garaža, u skladu sa ovom odlukom i Statutom društva.

Član 2.

Osnivač društva je Skupština Glavnog grada - Podgorice.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Član 3.

Društvo samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge pravne radnje.

Društvo odgovara za obaveze prema trećim licima cjelokupnom svojom imovinom.

Osnivač odgovara za obaveze do visine svog uloga.

II NAZIV I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Član 4.

Naziv Društva je: "Parking servis" d.o.o. Podgorica.

Član 5.

Sjedište Društva je u Podgorici u Ulici Oktobarske revolucije 124.

III DJELATNOST DRUŠTVA

Član 6.

Društvo obavlja poslove:

- 45210 - izgradnja javnih parkirališta i garaža,
- 63214 - upravljanja javnim parkiralištima i garažama,
 - parkiranja i čuvanja vozila,

Djelatnosti iz prethodnog stava su djelatnosti od javnog interesa.

Član 7.

Društvo, pored djelatnosti iz člana 6. ove odluke može obavljati i djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa:

- 45210- izgradnja, rekonstrukcija i održavanje poslovnog prostora,
- 65232- pripreme i realizacije programa u oblasti investicija,
 - investiranja i izgradnje objekata zajedničkim ulaganjem sa drugim investitorima,
- 70200- iznajmljivanje nekretnina i upravljanja tim nekretninama.

Za djelatnosti iz prethodnog stava Društvo vodi posebnu knjigovodstvenu evidenciju.

Član 8.

Društvo će obavljati poslove spoljnotrgovinskog prometa u okviru registrovanih djelatnosti kao i u unutrašnjem prometu, predviđene klasifikacijom djelatnosti u spoljnotrgovinskom poslovanju.

Član 9.

Društvo će u manjem obimu, bez upisa u sudski registar, obavljati i druge poslove koji služe djelatnostima upisanim u Centralni registar i koji se uobičajeno obavljaju uz te djelatnosti, odnosno koje služe racionalnijem korišćenju imovine Društva.

Društvo obavlja djelatnost na način kojim se obezbjeđuje stabilnost poslovanja, efikasnost upravljanja i odlučivanja kojim se uspostavljaju poslovni odnosi u okviru tržišnih uslova privređivanja.

IV OSNOVNI KAPITAL

Član 10.

Osnovni kapital Društva predstavlja:

- Novčani ulog u iznosu od 10.000,00 €,
- Nenovčani ulog koji čini: poslovni prostor u ulici Oktobarske revolucije br. 124, površine 145 m², parkinzi: Trg Republike, Fond PIO, Pošta i Sportski centar, stanovi površine 54 m² i oprema.

Osnivač će uplatiti društvu novčani ulog u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o osnivanju Društva.

Vrijednost nenovčanog uloga iz stava 1 alineja 2 ovog člana koji je procijenjen od strane ovlaštenog nezavisnog procjenjivača, iznosi 816.215 €.

Osnovni kapital iz stava 1 ovog člana je imovina Osnivača.

Član 11.

Finansiranje djelatnosti koje imaju karakter djelatnosti od javnog interesa vrši se iz sopstvenih prihoda Društva, Budžeta Glavnog grada – Podgorice i drugih izvora koje utvrdi Osnivač u skladu sa zakonom.

Sredstva za obavljanje djelatnosti koji nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa obezbjeđuju se iz spostvenih prihoda Društva.

V UPRAVLJANJE DRUŠTVOM

Član 12

Društvom upravlja Osnivač na način i pod uslovima utvrđen ovom odlukom i Statutom Društva.

Član 13.

Osnivač društva:

- daje saglasnost na Statut,
- razmatra izvještaj o poslovanju i donosi odluku o raspodjeli profita,
- imenuje i razrješava članove odbora direktora,
- donosi odluku o promjeni oblika, restrukturiranju i dobrovoljnoj likvidaciji Društva,
- daje saglasnost na promjene naziva, djelatnosti, sjedišta i osnovnog kapitala Društva,
- daje saglasnost na cjenovnik usluga koje utvrđuje odbor direktora.

Član 14.

Organi Društva su odbor direktora i izvršni direktor.

Izvršnog direktora imenuje Osnivač na osnovu javnog oglašavanja.

Postupak javnog oglašavanja, u ime Osnivača, sprovodi odbor direktora.

Član 15.

Odbor direktora je organ upravljanja Društva.

Članovi Odbora vrše svoje funkcije u interesu Društva i postupaju sa pažnjom dobrog privrednika.

Član 16.

Odbor direktora sastoji se od pet članova od kojih su četiri predstavnici Osnivača, a jedan predstavnik zaposlenih u Društvu.

Odbor direktora punovažno zasijeda i donosi odluke većinom ukupnog broja članova Odbora, ako Statutom nije drugačije određeno.

Član 17.

Članovi Odbora direktora imenuju se na 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Član 18.

Odbor direktora u funkciji upravljanja vrši sve obaveze u skladu sa zakonom, a naročito:

- donosi Statut Društva i druge akte u skladu sa zakonom,
- utvrđuje poslovnu politiku i donosi akta za njeno izvršavanje,
- usvaja planove i programe u oblastima za koje je Društvo osnovano,
- predlaže Osnivaču raspodjelu profita i pokriće gubitaka,
- utvrđuje cjenovnik usluga,
- odlučuje u drugom stepenu o izrečenoj mjeri prestanka radnog odnosa zaposlenih i o drugim pravima i obavezama u skladu sa zakonom i aktima Društva,
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i aktima Društva.

Član 19.

Izvršni direktor je organ rukovođenja Društva.

Mandat izvršnog direktora traje 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Član 20.

Izvršni direktor:

- organizuje poslovanje Društva,
- predlaže programe i planove u oblastima za koje je Društvo osnovano,
- sprovodi utvrđenu poslovnu politiku i odluke odbora direktora,
- zastupa i predstavlja Društvo,
- odgovara za zakonitost rada Društva,
- odlučuje o pravima, obavezama i odgovornostima zaposlenih u skladu sa zakonom,
- odlučuje o drugim pitanjima vezanim za tekući rad i poslovanje Društva, u skladu sa ovom odlukom, statutom i drugim propisima.

VI PRESTANAK DRUŠTVA

Član 21.

... i drugim propisanim zakonom

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 22.

Društvo je pravni sledbenik Javnog preduzeća »Komunalne usluge« u dijelu prava i obaveza koje se odnose na osnovnu djelatnost, u skladu sa diobenim bilansom i ugovorom o razgraničenju prava, obaveza i rasporeda zaposlenih, zaključenim između JP »Komunalne usluge« Podgorica, »Tržnice i pijace« d.o.o. Podgorica, »Deponija« d.o.o. Podgorica, »Parking servis« d.o.o. Podgorica i »Putevi« d.o.o. Podgorica.

Član 23.

Odbor direktora Društva imenovaće se najkasnije u roku od dva mjeseca od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 24.

Za vršioca dužnosti izvršnog direktora Društva do izbora izvršnog direktora, u skladu sa ovom odlukom, imenuje se Klisić Radmila.

Član 25.

Sve potrebne aktivnosti za sprovođenje ove odluke do upisa u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici obaviće Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, najkasnije do 31.03.2007. godine.

Član 26.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu RCG - opštinski propisi".

Broj: 01-030/06- 9978
Podgorica, 27.12.2006. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
dr Đorđe Suhih**

